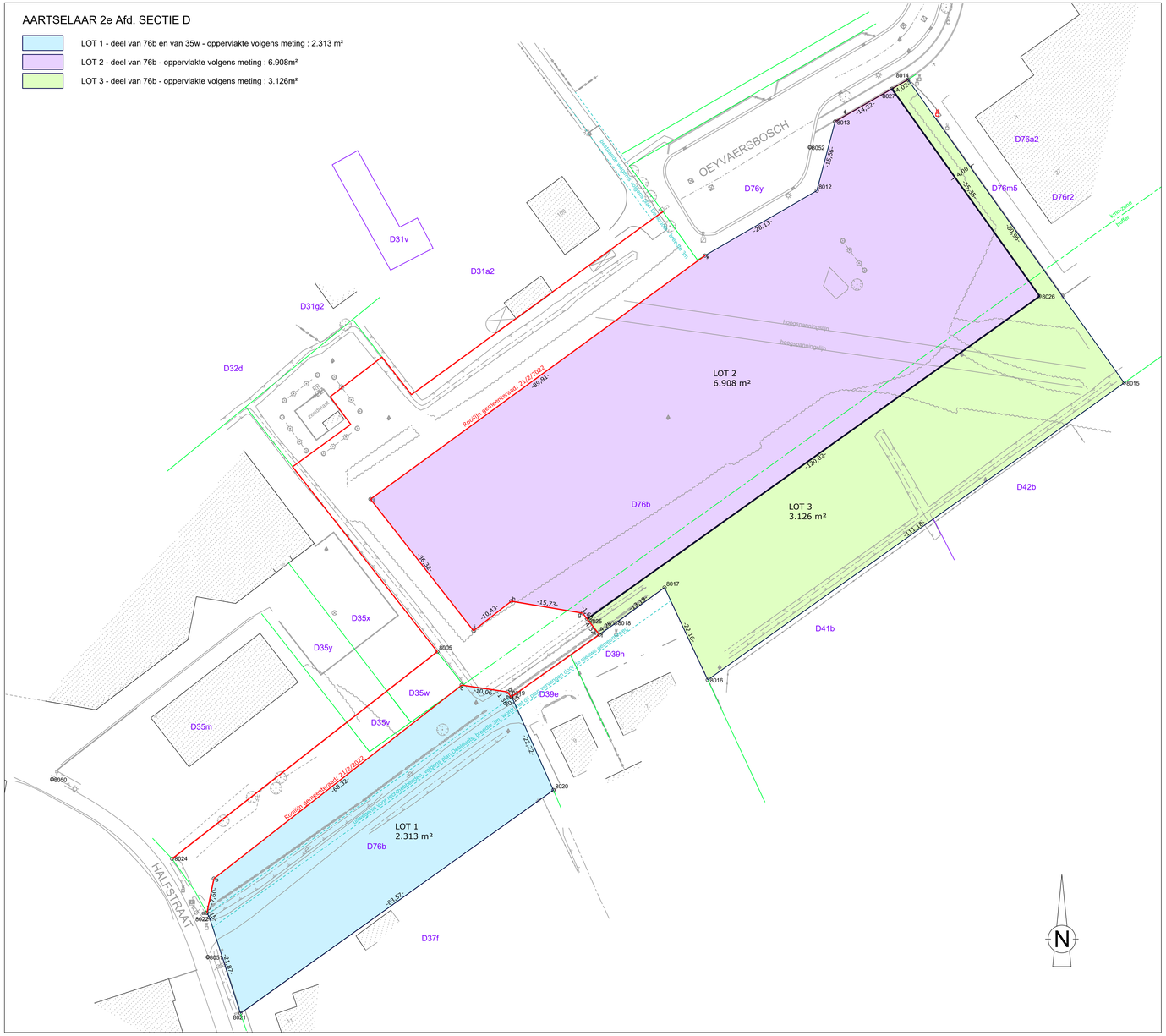
AARTSELAAR 2e Afd. SECTIE D

LOT 1 - deel van 76b en van 35w - oppervlakte volgens meting : 2.313 m²

LOT 2 - deel van 76b - oppervlakte volgens meting : 6.908m²

LOT 3 - deel van 76b - oppervlakte volgens meting : 3.126m²



AFBAKENINGSPLAN schaal 1:500

COORDINATENLIJST GRENSPUNTEN EN REFERENTIES

(LAMBERT '72)

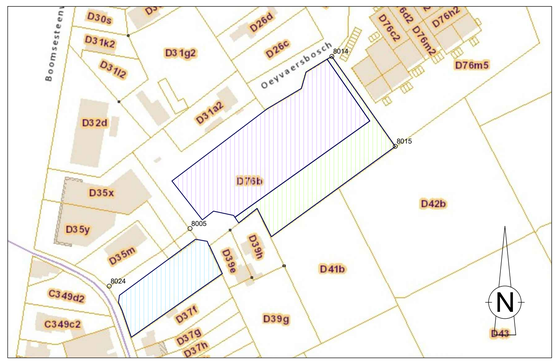
Nr.	X (m)	Y (m)	
8005	150452.87	201184.36	niet gematerialiseerd
8012	150545.37	201284.57	niet gematerialiseerd
8013	150549.37	201299.60	niet gematerialiseerd
8014	150565.17	201308.70	niet gematerialiseerd
8015	150612.18	201242.79	niet gematerialiseerd
8016	150521.67	201178.23	niet gematerialiseerd
8017	150512.28	201198.31	niet gematerialiseerd
8018	150501.61	201190.54	niet gematerialiseerd
8019	150479.05	201174.58	niet gematerialiseerd
8020	150488.11	201154.29	niet gematerialiseerd
8021	150420.08	201105.77	niet gematerialiseerd
8022	150413.36	201126.58	niet gematerialiseerd
8024	150405.23	201139.36	niet gematerialiseerd
8025	150495.46	201191.47	niet gematerialiseerd
8026	150593.83	201261.64	niet gematerialiseerd
8027	150561.69	201306.69	niet gematerialiseerd
8050	150379.15	201156.65	meetpunt - stalen nagel
8051	150413.00	201118.01	meetpunt - stalen nagel
8052	150543.87	201294.02	meetpunt - stalen nagel
a	150412.80	201127.59	niet gematerialiseerd
b	150414.32	201135.04	niet gematerialiseerd
c	150468.17	201177.08	niet gematerialiseerd
d	150478.13	201175.62	niet gematerialiseerd
e	150478.92	201174.49	niet gematerialiseerd
f	150498.12	201188.07	niet gematerialiseerd
g	150494.48	201192.74	niet gematerialiseerd
h	150478.96	201195.33	niet gematerialiseerd
i	150470.74	201188.92	niet gematerialiseerd
j	150448.35	201217.52	niet gematerialiseerd
k	150521.04	201270.45	niet gematerialiseerd

Geraadpleegde plannen:
Rooilijnplan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02 dd. 15/06/2021, goedgekeurd gemeenteraad van 21/2/2022
Plan D. Debloudts dd.3/6/1998 met weergave van openbare wegenis in KMO zone 'Den Oeyvaersbosch'
Opmetingsplan D. Debloudts dd 28/11/1997, gehecht aan akte not. Dehandschutter dd.23/12/1997
Opmetingsplan D. Van den Broeck dd. 04/03/2009, gehecht aan akte not. Van Looy dd. 26/5/2009
Opmetingsplan J. Stokmans dd. 28/1/2004, gehecht aan akte not. Celis dd. 15/4/2004.

grens	beschrijving
a-b	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
b-c	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
c-d	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
d-e	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
e-8019	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
8019-8020	grens volgens opmetingsplan Dieter Van den Broeck dd. 04-03-2009
8020-8021	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8021-8022	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8022-a	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
j-k	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
k-8012	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8012-8013	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8013-8027	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8027-8026	nieuwe perceelsgrens - niet gematerialiseerd
8026-8025	nieuwe perceelsgrens - niet gematerialiseerd
8025-g	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
g-h	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
h-i	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
i-j	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02
8027-8014	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8014-8015	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8015-8016	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8016-8017	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8017-8018	grens volgens opmetingsplan Dominique Debloudts dd.28-11-1997
8018-f	grens volgens opmetingsplan Dieter Van den Broeck dd. 04-03-2009
f-8025	grens = rooilijn volgens plan Igean 20210615-AAR001.01-F5-RO02



LIGGINGSPLAN schaal 1:5.000



SITUATIEPLAN schaal 1:2.000

LEGENDE

NATUURLIJKE ELEMENTEN

- LOOFBOOM
- STRUIK
- AS HAAG
- RAND BEPLANTING / BOSRAND
- BOVENKANT TALUD
- ONDERKANT TALUD

ELEMENTEN EN UITRUSTING WEGEN

- BOORDSTEEN
- RAND VERHARDING HARD/ZACHT

GRENZEN EN MERKPALEN

- 8016 — 8015 GEMETEN PERCEELSGRENS OF GRENS VOLGENS OPMETINGSPLAN
- GRENS AFBAKENING
- D41b KADASTRALE PERCEELSGRENS
- KADASTRALE NUMMER
- ROOILIJN GR. 21/2/2022
- STATIONPUNT VEELHOEKSMETING
- 8015 GRENSPUNT+VOLGNUMMER

GEBOUWEN EN CONSTRUCTIES

- DRAADAFSLUITING HOOG
- DRAADAFSLUITING LAAG
- AFSLUITING HEKKEN (hout, metaal)
- AFSLUITING BETON
- GEBOUW
- POORT
- DORPEL GARAGE / OPRIT
- DEURDORPEL GEBOUW / HOFPAD

RIOLERING

- DEKSEL INSPEKTIEPUT
- STRAATKOLK

NUTSLEIDINGEN

- ELEKTRICITEITSPAAL
- VERLICHTINGSPAAL
- STRAATKAP WATER
- STRAATKAP GAS
- STRAATKAP ELEKTRICITEIT
- STRAATKAP TELEDISTRIBUTIE
- HYDRANT
- SIGNALISATIEPAAL

PROVINCIE EN ARRONDISSEMENT ANTWERPEN

GEMEENTE AARTSELAAR

Gemeente Aartselaar
Baron Van Ertbornstraat 1
2630 Aartselaar

OPGEMAAKT DOOR

IGEAN dienstverlening
Doornaardstraat 60
2160 Wommelgem

Oeyvaersbosch - Halfstraat

PLAN NR. 1 | **AFBAKENINGSPLAN**

DOSSIER	KLASSEMENT	SCHALEN
AAR001.01 (vroeger AAR03018)	20230130-AAR001.01-F5-05	1/500, 1/2.000, 1/5.000

Lot 1 gelegen in goedgekeurde verkaveling met ref. omgevingsloket : 2021150281 goedgekeurd door de deputatie van de provincie Antwerpen op 27/10/2022 - referentie provincie : OMBER-2022-0376

REV.	DATUM	BESCHRIJVING	GET.	NAG.
	30/01/2023	Opmaken plan	INHE	ARPE